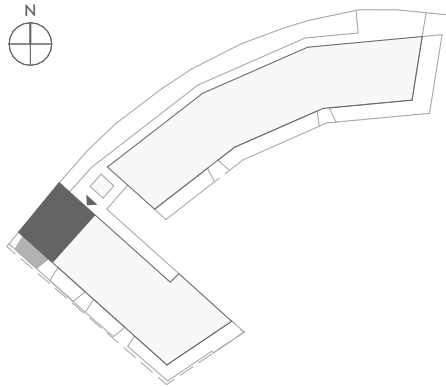
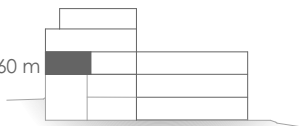




RH=2,60 m



0 5m

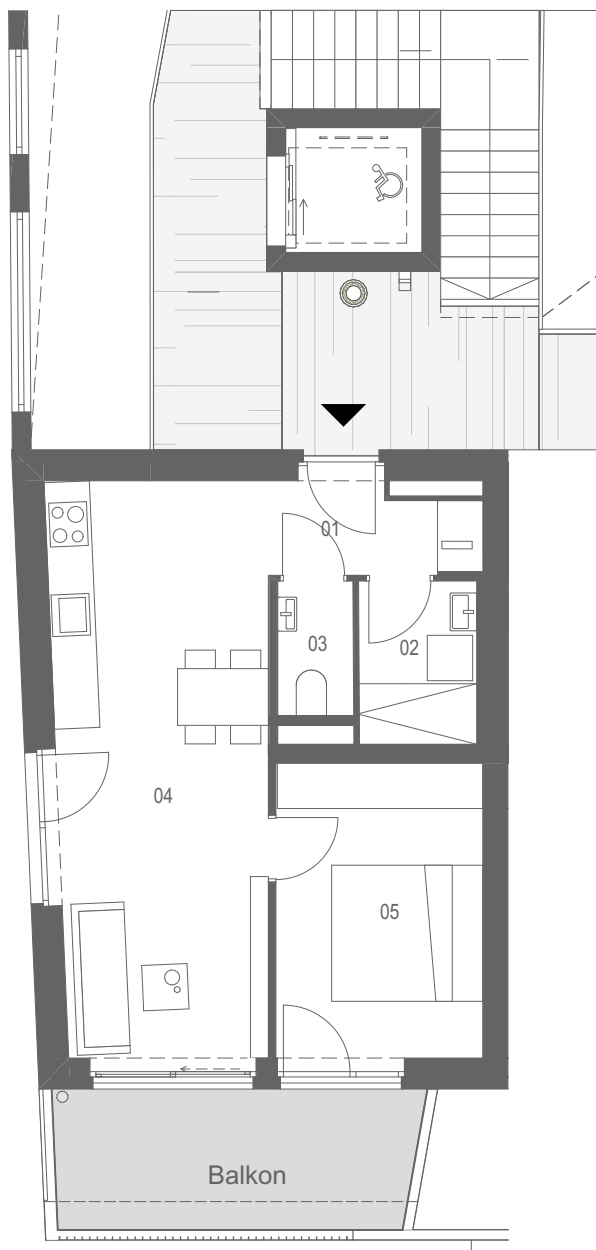
Top 09

01	VR	3,17
02	B	3,36
03	WC	1,78
04	K/E/W	22,17
05	S	10,98

41,46 m²

Balkon

9,19



Alle Angaben sind unverbindliche Grundrissinformationen. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Für Quadratmeterangaben und die vereinbarten Qualitäten ist ausschließlich der allseits unterfertigte Vertrag (samt Bau- und Ausstattungsbeschreibung als Beilage zu diesem) verbindlich. Die dargestellte(n) Möblierung/Einrichtungsgegenstände dienen lediglich als Einrichtungsvorschlag und stellen keine vereinbarte Qualität/Zusage dar, sofern sie nicht ausdrücklich im allseits unterfertigten Vertrag (samt Bau- und Ausstattungsbeschreibung als Beilage zu diesem) angeführt sind. Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie beispielsweise Fliesen und Verputz. Änderungen, welche technisch gleichwertig und/oder technisch notwendig sind, sind stets zulässig.

Konstruktionsbedingt können die tatsächlichen Naturmaße und Flächenangaben von den Planmaßen um +/- 3% abweichen.

Mariatroster Straße 132 | VERKAUFSPLÄNE

Top 09 | 1:100

25.04.2025



HOHEN
SINN
ARCHI
TEKTUR

1.Obergeschoss 2 Zimmer Whg

Hohensinn Architektur ZT GmbH
fon +43 316 811188 fax +43 316 811188 11

Grieskai 80 A-8020 Graz
office@hohensinn-architektur.at